



SCEGC NO.6 GROUP VIEWPOINT 六建视点

THE BEST MAGAZINE



团结 求实 创新 奋进 共享

CONTENTS | 目 录

卷首语

写给自己的“卷首语”	01
------------------	----

陕建要闻

.....	02
-------	----

六建要闻

.....	04
-------	----

专 题

习近平在学习贯彻党的十九大精神研讨班开班式上发表重要讲话	12
------------------------------------	----

三秦视界

6 大关键词勾勒 2018 年住房城乡建设任务	16
-------------------------------	----

行业研究

继往开来 建筑业改革发展步入新时代	18
-------------------------	----

地址：咸阳市人民东路 33 号

电话：029-33269500

传真：029-33269581

网址：www.sx6j.com



写给自己的“卷首语”

时间是一个伟大的作者，它会给每个人写出完美的结局来。从2016年《六建视点》创办开始，一路走到今天，期间有过失落，有过喜悦，有过迷茫，有过转辗反侧，有过豁然开朗。2年时间，整整24期，《六建视点》从无到有，从无人问津，到获得认可，一步步走得坚定而踏实，不骄不躁、不矜不伐。

时间是一位匆匆的过客，仿佛指尖的流沙，你越想牢牢地抓住，偏偏流逝得越快。2年间，仿佛弹指一挥，往日种种却犹在眼前，而2017年也在这谈笑间走到了尾声。

挥手告别过往，点燃新的希望，告别只是为了更好的前行。

2018年即将到来。新的一年，新的思维、新的旅程。

是的，生活就是如此，虽坎坷不断，但希望永存。即便偶尔残酷得如这冬日，有风有雪有残枝当头有落叶满地，有努力后的挫败与悲伤后的无奈，可更多的时候，只要有这一缕阳光，只要心头还有热情与希望，那么它就会带来进取的欢欣、前行的动力。

更何况，风雨过后是彩虹。即便在冬日，白雪也可以荡涤污垢，狂风也可以吹散雾霾。雪后尚有晴空万里，午间自有骄阳当空。而处于冬日的之中，惟一需要做的，就是不管骄阳还是寒夜，牢记目标、坚定本心、怀揣热情、骄傲地奔向前方。

在这个初冬，惟愿2018，不忘初心，微笑前行。

省委书记胡和平调研西安奥体中心项目时强调 加快工程进度 确保如期投入运行



2月23至24日，陕西省委书记胡和平深入部分外资企业和单位调研“枢纽经济、门户经济、流动经济”运行情况，23日下午专程前往十四届全国运动会场馆——西安奥体中心建筑工地，察看项目建设情况。省委常委、省委秘书长钱引安等一同调研。

一到工地，胡和平详细了解并仔细观看了西安奥体中心的项目规划、场馆布局、配套设施建设及工程进度等情况，听取了陕西建工集团党委书记、董事长、总经理张义光关于游泳跳水馆施工的组织保障、人员

配备、工程进度等情况的汇报，对现场管理和文明施工给予了高度赞扬。听说游泳跳水馆项目部春节期间没有放假，继续加班加点施工，是所有项目中进度最快的，胡和平十分高兴，鼓励陕建集团再接再厉，充分发挥优势，高起点策划，高标准建设，高质量完工。他要求建设单位和所有参与施工的单位，要相互协调，加快进度，确保奥体中心如期投入运行。

西安奥体中心位于西安国际港务区，是十四届全国运动会的主场馆所在地，由体育馆、游泳跳水馆、网球馆和西安市体育训练基地组成，承担全运会开闭幕式及田径、体操、游泳、跳水等重要赛事，将成为陕西省地标性的世界级体育建筑群。

其中，陕建集团承建的游泳跳水馆及配套设施，总建筑面积112758平方米。游泳馆为长方形，长轴方向约170米，短轴方向约122米，坐席数4586座，包含1个跳水池、1个跳塔、1个比赛池、1个训练池、1个戏水池，由陕建一建集团具体负责施工。目前项目正在地上一层施工。

陕西建工集团“公司制”改革全面完成

近日,随着13户“全民所有制”企业完成“公司制”改革,陕西建工集团所属企业全部改制成产权归属清晰、法人治理科学、体制机制灵活的现代企业。

2017年以来,陕建集团全面梳理“全民所有制”企业,逐户摸底,同时积极借鉴全国各地改制经验,按照“一企一策”确定切实可行的改制方案。在实施过程中,陕建将改制与压缩管理层级减少企业法人户数、处置僵尸企业等工作紧密结合,特别是针对税务

清缴、划拨地处置、职工安置等难点问题吃透政策,逐项解决。多次召开政策培训会和工作推进会,建立工作推进月报制度,并将此项工作纳入季度“追赶超越”考核目标。“公司制”改革的完成,将进一步完善陕建所属企业的法人治理结构,提高市场竞争力,使之真正成为自主经营、自负盈亏、自担风险、自我约束、自我发展的独立市场主体。

陕西建工资产负债率稳降 经济效益大幅提升

近日,陕西建工集团深入贯彻党的十九大精神,深化供给侧结构性改革再获重大成果。他们通过引进6家金融机构,按照市场化原则完成债转股81.03亿元,置换银行短期贷款48亿元,将资产负债率降至70%以下,企业迈入转型升级和高质量发展的新阶段。

长期以来,国有企业资产负债率偏高成为制约企业发展的痼疾,特别是建筑行业更是普遍高达80%以上。为破解这一瓶颈,去年9月,陕建按照国有企业“去杠杆、降成本”部署,全面启动债转股工作。他们抽调骨干成立工作小组,主动和多家金融机构对接,以时间节点倒逼工作进度,配合会计事务所,12天完成6户企业的资产评估和财务审计,3天完成平台公司注册,经过3个月不懈努力,采取三项有力举措,一举完成81.03亿元权益资金筹集和48亿元的贷款置换工作。一是通过向机构投资者发行永续债等企业债,筹集股权性资金34亿元;二是通过选择国有资产比

重较大子企业作为融资通道,直接引进金融机构股权投资14.5亿元;三是通过成立陕西建工投资控股公司,由国家开发银行陕西分行和陕西建工搭建基金,以增资扩股的方式向其注资30亿元,从而使资产负债率从86%降至70%以下。

通过“债转股”降负债一系列措施的落实,显著优化了集团资本结构,促进了集团效益大幅提高,2017年,实现利润12.58亿元,同比增长32.34%;实现合同签约额1728亿元,同比增长19.42%;完成营业收入838亿元,同比增长10.14%,跃居ENR全球工程承包商第26位,中国建筑业竞争力200强企业第5位。去年,陕西建工投融资能力超过1500亿元,为从单纯施工企业向集投资、规划、设计、施工、运营为一体的建投集团转型注入了强劲动力,也为陕建集团整体上市创造了有利条件。

陕西建工集团2017年实现营业收入838亿元

2017年,陕西建工集团所属各单位面对竞争激烈的市场形势,积极调整经营思路,培育新动能,坚持改革创新,奋力追赶超越,企业发展增速持续强劲,各项指标全线上扬。集团全年累计完成合同签约额1728.61亿元,占年计划的103.63%,同比增长19.42%;实现营业收入838.2亿元,占年计划的102.47%,同比增长10.14%;实现利润12.58亿元,占年计划的122.22%,同比增长32.34%;利税总额32.46亿元,同比增长11.16%,全面超额完成全年目标任务。

我集团入股西安旅游发展基金



1月23日上午，西安旅游发展基金成立大会暨签约仪式在西安市举行。我集团与陕西旅游集团有限公司、西安投资控股有限公司及陕西鑫旅资产管理有限公司共四家企业共同签订了战略合作协议。集团董事长、党委书记李继涛代表集团签约。西安市长上官吉庆，陕建集团董事长、党委书记、总经理张义光出席并见证签约。

西安旅游发展基金由陕建六建集团、陕西旅游集团有限公司、西安投资控股有限公司及陕西鑫旅资产管理

有限公司共同发起成立，总规模40亿元人民币。将主要投向西安市旅游基础设施建设、特色旅游小镇、旅游景区开发、智慧旅游建设、旅游实景演艺以及其他旅游产业融合发展领域项目，最大限度地激活西安市文化旅游资源，助推陕西旅游业的升级发展。

我集团参与该基金的投资设立，是对投资带动总承包模式的探索与尝试，将有助于企业加快转型升级，推动企业高质量发展。（王青泰）

省住建厅副厅长郑建刚慰问我集团困难职工

2月5日上午，陕西省住房和城乡建设厅副厅长郑建钢等领导一行在陕建集团董事、华山国际集团党委书记、董事长杨海生，陕建集团人力资源部副部长陈宝斌的陪同下到我集团慰问困难职工。

郑建钢一行首先来到我集团机关，与领导班子相关成员进行了座谈并听取了我集团董事长、党委书记李继涛对企业2017年度在生产经营、资质升级、品牌建设及精神文明建设等方面工作的汇报。郑建钢对我集团近年来取得的发展成就给予了充分肯定，并围绕资质转变、品牌转变、市场转变、应用技术转变等八个方面对我集团未来的发展提出了宝贵的指导意见。

座谈结束后，郑建钢一行来到我集团家属院，先后慰问了退休困难职工肖志平和唐万军，为他们送上慰问

金和新年祝福。在两位困难职工家里，郑建钢与他们亲切交谈并详细询问了他们的身体和生活情况，郑建钢叮嘱他们要保持乐观心态，积极面对困难和生活，同时也祝他们过一个欢乐祥和的新年。



陕西建工集团与高陵区政府签订战略合作框架协议



2月23日，陕西建工集团党委书记、董事长、总经理张义光等相关领导在我集团党委书记、董事长李继涛，总工程师石会荣的陪同下，赴西安市高陵区政府，与高陵区委副书记杨晓东，区长解宁元座谈交流，双方签订了高陵区区域建设项目战略合作框架协议。

张义光在座谈中对陕西建工集团的基本情况进行了简要介绍，他表示，六建集团近年来积极打造品质工程，企业综合实力不断提升，对此次合作由六建集团牵头充满信心。杨晓东在座谈中对陕西建工集团近年来取得的成绩给予了肯定，表示将以此为契机不断深化双方合作，

实现互利共赢。随后，陕西建工集团副总经理毛继东、高陵区委副书记杨晓东代表双方签订了战略合作框架协议。

此次战略合作框架协议涉及高陵区城市基础设施建设、城市综合体开发、城市交通建设、保障房和棚户区改造、园区建设、能源工程建设、文化、教育、卫生、水利等多领域的大规模建设项目。双方将本着优势互补、合作共赢的原则，以多种方式积极合作，共同促进高陵区区域建设。

高陵区交通局、发改委、财政局、招商局、住建局等有关人员参加了签约仪式。（袁龙）

我集团积极宣贯陕建集团董事长“五观”“五讲”精神及党风廉政建设形势会议精神

1月29日上午，我集团在机关第三会议室召开专题宣贯会，对陕建集团党委书记、董事长、总经理张义光同志的“五观”“五讲”精神及陕建集团党风廉政教育形势会议精神进行传达学习。集团班子成员、机关副科级以上干部、基层单位党政主要负责人共65人参加了宣贯会。会议由纪委书记弓闽龙主持。

会上，首先由集团总经理、党委副书记高峻传达了张义光同志关于“五观”“五讲”的讲话精神，并求集团各级党员领导干部要牢固树立“四个意识”、切实践行“五观”理念、全面贯彻“五讲”要求，率先垂范、以身作则，把各项精神和要求贯穿到工作生活中，在为企业发展、为职工利益上尽职尽责，在忠诚担当、自洁自律上当好表率。

随后，纪委书记弓闽龙传达了陕建集团党风廉政教育形势会议上张义光同志及陕建集团纪委书记韦贤忠同志的讲话精神。在最后的总结讲话中，弓闽龙就我集团认真学习宣贯“五观”“五讲”和党风廉政教育形势会议精神提出了三点要求：一是要统一思想，提高认识。基层各单位党政主要领导要及时组织本单位、项目部及劳务班组主要负责人学习和讨论“三个精神”，将思想和行动统一到会议的部署要求上来，同时要将“三个精神”学习常态化、制度化，真正学懂学透，奠定坚实的思想基础。二是要反腐败形势教育警示会讲话精神进行传达学习，并要求各相关部门、基层单位要一是要统一思想、提高认识；二是要加强领导、明确责任；三是要突出重点、整体推进。从而确保“三大精神”得到贯彻落实。

李继涛一行到汉中市南关正街棚户区改造项目检查指导工作



1月16日，集团公司董事长、党委书记李继涛，总经理、党委副书记高峻以及领导班子其他成员前往我集团承建的汉中市南关正街片区棚户区改造项目检查工程建设情况。

在施工现场和项目会议室，李继涛一行实地查看了工程施工进展情况，听取了项目部负责人对工程建设情况和相关工作的汇报。李继涛表示，汉中市南关正街片区棚户区改造项目是汉中市政府的重点工程，也是我集团的重点工程，工程自开工以来，在安全文明施工、扬尘治理、工程质量等方面做出了不懈

的努力，取得了较好的成绩，得到了当地政府、建设方及社会各界的广泛认可和充分肯定，为集团开拓和站稳汉中市场塑造了形象，赢得了口碑。他要求项目部全体人员立足当下，秉承精益求精的工匠精神，再接再厉争创佳绩，在保质保量完成各项目标任务的同时，努力把工程建设成为优质工程，为企业再树品牌。

在检查完工程建设情况之后，李继涛一行参观了汉中市棚户区改造整体规划及成果展示，并与汉中市城市建设投资开发有限公司副总经理张仕锐进行了探讨和交流，双方共同对下一步工作进行了展望。（肖英 邵飞黄）

集团总公司领导慰问我集团困难职工

1月26日上午，陕建集团党委常委、纪委书记韦贤忠一行来到我集团家属院，亲切看望慰问我集团老党员、困难职工，为他们送上企业的温暖和新春的祝福。

在慰问过程中，韦贤忠一行在我集团总经理、党委副书记高峻等班子成员和相关人员陪同下，首先来到我集团困难老党员任水明家中，与任水明亲切握手交谈，详细询问了老同志的身体和生活情况，并送去了慰问金及新春的祝福。在困难职工张春桃家中，韦贤忠不仅问起张春桃的生活情况，还亲切询问了张春桃孩子的学习情况，并鼓励张春桃，困难只是暂时的，一切都会好起来的。张春桃对领导的慰问关怀和企业帮扶表达了深深



的谢意，同时她也表示，大家的关心和帮助让她更加坚定了战胜困难的决心和勇气。

畅想青春 筑梦未来 集团召开青年人才交流座谈会



2月7日，集团青年人才交流座谈会在机关第三会议室召开。近三年新入职的一本及以上青年职工、2017年引进的一级建造师等共58名优秀青年人才与集团领导班子成员面对面交流，畅谈感想，为企业发展建言献策。

会上，与会青年职工结合实际，讲述了各自的工作、学习和生活情况。大家畅所欲言、各抒己见，为企业发展提出了建设性的意见和建议，并纷纷表示集团对青年人的关怀给予了他们强烈的归属感，表示在今后的工作和生活中，将进一步加强学习，提高专业知识，勇于挑战，努力为企业发展作出应有的贡献。

集团党委书记、董事长李继涛向大家介绍了集团目前的人才结构情况及在人才工作方面存在的问题。他指出，集团当前正处于大发展、大变革时期，但人才断档严重，各方面的人才都紧缺，更缺乏高素质的复合型人才。他希望集团广大青年抓住企业发展的良好机遇，立足岗位，务实进取，敬业奉献，将个人发展与企业发展融合到一起。同时，要处理好当下与长远的关系，个人与团队的关系，在工作实践中尽快成长，为企业发展提供后备力量。

座谈中，总工程师石会荣就加强集团的信息化建设与大家进行了探讨，对广大青年职工在施工中科技创新、科技管理等方面存在的一些重难点问题与大家进行了交流，并指出青年人要时刻本着认真、细致的态度，将学到的理论知识与工作结合起来，大胆创新，勇于实践，为企业发展发挥自己的聪明才智。

最后，集团总经理、党委副书记高峻作了总结讲话。他首先对与会青年的发言给予了肯定，鼓励大家要对企业和自己的未来充满信心，同时对大家提出了三点建议：一是希望大家在今后的工作和生活中，要定准位、树立目标、尽快成长；二是希望在工作中“用心”，用心对待自己的工作，扎扎实实打好基础，立足岗位尽职尽责；三是在今后的成长中“走心”，对自己和企业的发展多一些思考和谋划，未雨绸缪，不断提升自己。

此次座谈会，为集团聆听青年职工的心声，增进青年职工对企业的了解搭建了一个沟通交流的平台，拉近了青年职工与企业的距离，增强了他们的信心，为凝聚集体智慧、推动和提升青年人才培养工作奠定了基础。（冯雷）

喜 报

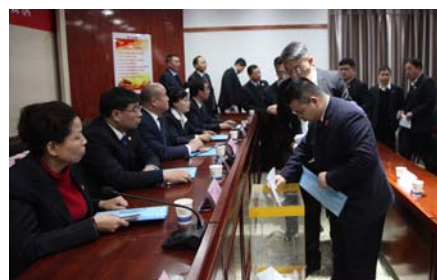
热烈祝贺我集团中标“西安市公安局市级监管场所建设项目施工一标段”，建筑面积:10.20万平方米，中标价:3.23亿元，工期:700日历天，甲方为：西安市公安局，系集团公司和第五建筑工程公司共同承接的自营项目。

特此报喜！

陕西建工第六建设集团有限公司
2018年1月26日

深化企业改革 矢志追赶超越

集团二届二次职代会暨 2018 年工作会议隆重召开



2月11日，集团二届二次职工（会员）代表大会暨2018年工作会议隆重召开。集团公司职工代表、列席代表、特邀代表及受表彰的各类先进个人共190余人参加了会议。陕建集团党委书记、副总经理施尧夫，党委宣传部、企业文化部部长刘毅出席会议，施尧夫作重要讲话。

大会听取并审议了集团总经理、党委副书记高峻同志作的《行政工作报告》，工会主席白晓宁作的《工会工作报告》，书面审议了《财务工作报告》。领导班子成员分别向大会作了述职。大会还对集团领导班子成员、工会工作进行了民主测评，对职工提案进行了解答。职工代表对三个报告进行了分组讨论，并一致通过了大会决议。大会还下达了2018年度经济责任指标，党委书记、董事长李继涛与各基层单位签订了2018年度经营业绩目标责任书。会议最后还对集团2017年度涌现出的先进集体和先进个人进行了表彰。

陕建集团党委书记、副总经理施尧夫在讲话中对我集团成长壮大的历程进行了回顾和分析，并从提升利润指标、加强品牌创建、优化管理机制等方面对我集团2018年的工作提出了具体要求。

集团总经理、党委副书记高峻在报告中对集团2017年目标完成情况、亮点工作及存在问题进行了全面的介绍，同时也明确了2018年的工作思路和举措。他指出，2018年是陕建六建集团攻坚克难、强化管理

提升的关键之年。集团将高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，深入学习贯彻十九大精神和“五观”“五讲”理念，紧紧围绕“基础管理和项目管理提升”这条主线，重点抓住“四个目标”，坚决打好“四场战役”，全面落实“四个推进”，实现“六建强、职工富”两大目标。

集团党委书记、董事长李继涛作了重要讲话，他在讲话中对2017年的工作进行了总体回顾，对2018年企业面临的形势和问题进行了全面、深刻的分析，对2018年的主要工作进行了谋划。他指出，集团广大职工要在深入学习贯彻党的十九大精神 and 陕建集团党委书记、董事长、总经理张义光同志“五观”“五讲”精神的同时，切实把思想和行动统一到党中央对当前形势的科学研判和重大决策部署上来，统一到集团总公司的发展规划上来，以“调整结构，加快转型”为主线，以“提升品质和效益”为目标，以“人才培养、基础管理、信息化建设、科技创新、风险管控”为抓手，全面从严治党，突出和谐建设和职工富裕，推动企业实现可持续的健康发展。

大会最后号召全司广大职工，要认真学习贯彻落实此次会议精神，认清形势、坚定信念、把握新要求，聚力创新，砥砺奋进，为全面完成年度各项工作任务、开创企业改革发展新局面而努力奋斗。

聚焦项目效益 履行监督责任 集团召开 2018 年纪检监察工作会议



2月12日上午，集团2018年纪检监察工作会议在机关第三会议室召开。集团纪委书记弓闽龙在会上作了纪检监察工作报告，党委书记、董事长李继涛作了重要讲话并与基层党支部签订了《党风廉政建设责任书》。

弓闽龙在报告中传达了陕建集团纪检监察工作会议精神，回顾总结了我集团2017年纪检监察工作开展情况，安排部署了2018年工作任务。他指出，集团年度党风廉政建设和反腐败工作总体要求是：认真贯彻落实陕建集团纪检监察工作会议和我集团二届二次职代会精神，聚焦项目效益、履行监督责任，为集团转型发展提供坚强保障。他强调，2018年要做好五个方面工作：一是监督关口前移，打造廉洁高效的项目部；二是严肃党风党纪，加强

干部队伍作风建设；三是开展效能监察，推进“三重一大”制度落实；四是通过案件查办，发挥办案的威慑教化功效；五是整合监督资源，充分发挥审计监督作用。

李继涛在讲话中结合自己对陕建集团党委书记、董事长、总经理张义光同志“五观”“五讲”精神的学习和理解，要求广大干部职工要认真践行好“五观”“五讲”理念，抓好“五个强化”的实施，积极适应反腐倡廉工作的新形势和新要求。针对2018年反腐倡廉工作，他强调，集团各级领导干部要认真贯彻落实党中央、国资委和陕建集团全面从严治党的相关要求，坚定不移推进党风廉政建设和反腐败工作。一是要打造廉洁高效的项目部，迎接精细化管理的挑战；二是要打造干净担当干部队伍，迎接高端市场竞争挑战；三是要强化“两个责任”的落实，强化“三重一大”的执行，强化“三个问题”的追责，强化“审计监督”的力度，强化“作风建设”常态化。他要求，集团全体领导干部要认真落实陕建集团全面从严治党、依法治企的相关要求，坚定不移地推进党风廉政建设和反腐败工作，保障企业风清气正的发展环境，为“企业强、职工富”的目标努力奋斗。

集团党委副书记、总经理高峻主持会议，集团领导班子成员，机关副科级以上领导干部，各基层单位党政负责人、财务负责人、纪检委员、重点项目项目经理、省外分公司负责人等共120余人参加会议。（冯振杰）

集团召开 2017 年度重点工作表彰会

2月12日上午，集团召开2017年度重点工作表彰会，对在集团资质升级、自营项目承揽、精神文明建设、卓越绩效管理、人才取证等重点工作中做出突出贡献的集体和个人进行了表彰奖励。

会上，各项受表彰重点工作的负责人和代表分别作了交流发言，他们围绕各自工作，介绍了经验，畅谈了体会。集团党委书记、董事长李继涛作了重要讲话。他首先深刻阐明了部署重点工作的目的和意义，并要求广大职工在工作中，一是要以重点工作为抓手，做到心中有数；二是要以重点工作为重心，创新方式方法、补齐短板；三是要以重点工作实施，培养年轻人才；四是要以重点工作提升形象，凝聚人心；五是要以重点工作鼓励先进，追赶超越。

同时，他希望广大职工围绕重点工作，立足本职岗位，在加强人才培养、强化基础管理、推进信息化建设、提升品质效益、构建和谐企业等方面全面发力，锐意进取，促进企业平稳、健康发展，确保全面实现各项目标。

2017年，是集团转型升级的起步之年，面对激烈的行业竞争形势，集团领导班子牢牢把握“稳中求进、追赶超越”的工作总基调，科学决策，带领广大干部职工集团抓紧抓实各项工作，在结构调整、改革发展、企业管理、人才培养、党建和精神文明建设等方面狠下功夫，各项工作取得了较好的成绩，集团取得了市政特级资质，成为咸阳首家“双特”资质企业，创建成了全国文明单位，荣获了陕西省质量奖提名奖、三秦质量标杆企业等荣誉称号。（刘轲）

上下一心携手共进 欢声笑语砥砺前行 集团职工载歌载舞喜迎新春





金鸡交好卷，玉犬送春来。2月12日，集团2018职工迎新春联欢会在咸阳隆重举行。集团党政领导班子、机关全体人员、离退休职工及优秀青年职工代表、基层单位党政负责人、海外省外职工和家属代表、合作方及劳务公司代表、全体演员等共七百余人欢聚一堂，载歌载舞共迎新春佳节。

此次联欢会以“携手共进，砥砺前行”为主题，集团基层各单位和机关各部门一起通力协作为大家呈现了一台精彩纷呈、振奋人心的晚会。28个节目涵盖了歌、舞、曲、艺等多种形式的表演。老中青三代职工同台竞技，共享欢乐。所有的节目都取材于大家的工作与生活实际，通过自编、自导、自演，以艺术的形式展现了企业的蓬勃发展之路和大家对生活、工作与企业的热爱，同时也全面展示了集团职工积极向上的精神风貌和企业丰富而又富有内涵的文化软实力，为企业未来持续快速发展注入新动能。

整台晚会从头到尾欢快而热烈，大家兴致高昂，

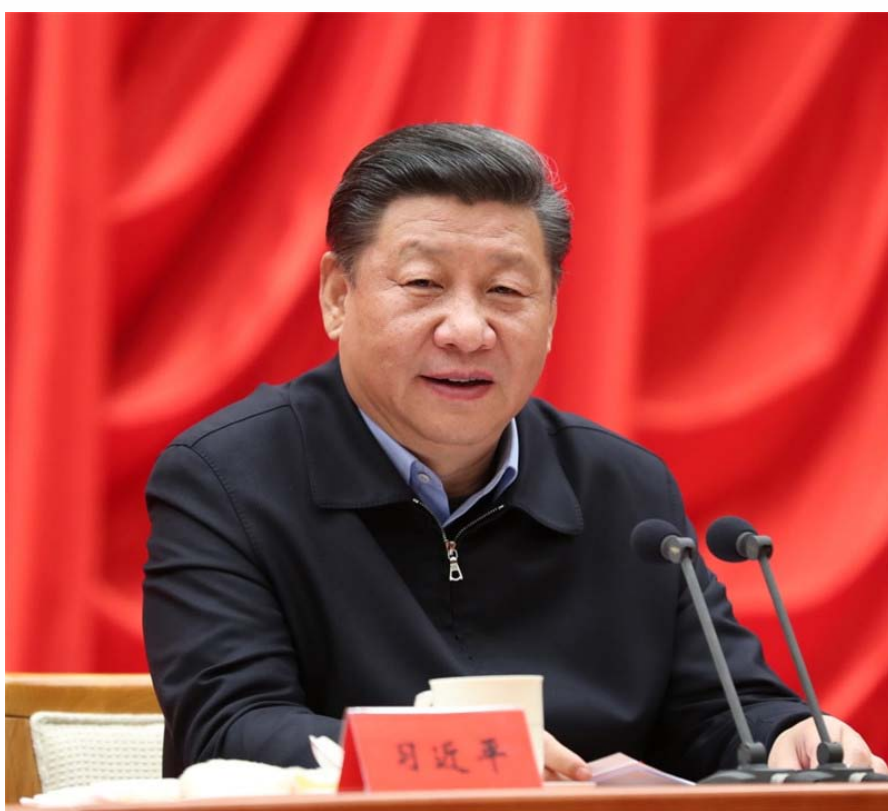
来自集团非洲喀麦隆公司的国际友人不仅参与表演了一组小品，还被现场的热烈气氛和集团积极向上的企业文化所感染，即兴演唱了一首中文歌曲将晚会推向了高潮。

企业强则文化盛，文化盛则企业愈强。此次晚会不仅展现了集团取得的丰硕成果，更充分体现了近年来集团转型发展给企业及职工所带来的活力。不仅是对集团综合实力的一次检阅，也是集团和广大职工良好形象的一次充分展示。

集团党委书记、董事长李继涛，总经理、党委副书记高峻在晚会上分别作了热情洋溢的讲话，并代表集团领导班子对广大职工和家属致以亲切的慰问和新春的祝福。希望大家继续团结一致，加倍珍惜企业当前的发展形势，维护企业当前快速发展的大好局面，共举“转型升级”一面旗，共办“企业发展、职工富裕”两件事，不忘初心，砥砺奋进，共圆“百亿”六建梦。

习近平在学习贯彻党的十九大精神研讨班开班式上发表重要讲话

以时不我待只争朝夕的精神投入工作 开创新时代中国特色社会主义事业新局面



习近平强调，建设好我们这样的大党，领导好我们这样的大国，中央委员会成员和省部级主要领导干部至关重要，必须提高政治站位、树立历史眼光、强化理论思维、增强大局观念、丰富知识素养、坚持问题导向，从历史和现实相贯通、国际和国内相关联、理论和实际相结合的宽广视角，对一些重大理论和实践问题进行思考和把握，做到坚持和发展中国特色社会主义要一以贯之，推进党的建设新的伟大工程要一以贯之，增强忧患意识、防范风险挑战要一以贯之，以时不我待、只争朝夕的精神投入工作，推动全党全国各族人民把思想统一到党的十九大精神上来，把力量凝聚到实现党的十九大确定的目标任务上来，不断开创新时代中国特色社会主义事业新局面。

新进中央委员会的委员、候补委员和省部级主要领导干部学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神研讨班5日上午在中央党校开班。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在开班式上发表重要讲话强调，建设好我们这样的大党，领导好我们这样的大国，中央委员会成员和省部级主要领导干部至关重要，必须提高政治站位、树立历史眼光、强化理论思维、增强大局观念、丰富知识素养、坚持问题导向，从历史和现实相贯通、国际和国内相关联、理论和实际相结合的宽广视角，对一些重大理论和实践问题进行思考和把握，做到坚持和发展中国特色社会主义要一以贯之，推进党的建设新的伟大工程要一以贯之，增强忧患意识、防范风险挑战要一以贯之，以时不我待、只争朝夕的精神投入工作，推动全党全国各族人民把思想统一到党的十九大精神上来，把力量凝聚到实现党的十九大确定的目标任务上来，不断开创新时代中国特色社会主义事业新局面。

开班式由中共中央政治局常委李克强主持，中共中央政治局常委栗战书、汪洋、王沪宁、赵乐际、韩正出席。

习近平在讲话中强调，新时代中国特色社会主义是我们党领导人民进行伟大社会革命的成果，也是我们党领导人民进行伟大社会革命的继续，必须一以贯之进行下去。历史和现实都告诉我们，一场社会革命要取得最终胜利，往往需要一个漫长的历史过程。只有回看走过的路、比较别人的路、远眺前行的路，弄清楚我们从哪儿来、往哪儿去，很多问题才能看得深、把得准。

习近平强调，中国特色社会主义不是从天上掉下来的，而是在改革开放40年的伟大实践中得来的，是在中华人民共和国成立近70年的持续探索中得来

的，是在我们党领导人民进行伟大社会革命97年的实践中得来的，是在近代以来中华民族由衰到盛170多年的历史进程中得来的，是对中华文明5000多年的传承发展中得来的，是党和人民历经千辛万苦、付出各种代价取得的宝贵成果。得到这个成果极不容易。

习近平指出，科学社会主义在中国的成功，对马克思主义、科学社会主义的意义，对世界社会主义的意义，是十分重大的。党的十九大作出中国特色社会主义进入新时代这个重大政治论断，我们必须认识到，这个新时代是中国特色社会主义新时代，而不是别的什么新时代。党要在新的历史方位上实现新时代党的历史使命，最根本的就是要高举中国特色社会主义伟大旗帜。

习近平强调，不忘初心，牢记使命，就不要忘记我们是共产党人，我们是革命者，不要丧失了革命精神。昨天的成功并不代表着今后能够永远成功，过去的辉煌并不意味着未来可以永远辉煌。时代是出卷人，我们是答卷人，人民是阅卷人。要实现党和国家兴旺发达、长治久安，全党同志必须保持革命精神、革命斗志，勇于把我们党领导人民进行了97年的伟大社会革命继续推进下去，决不能因为胜利而骄傲，决不能因为成就而懈怠，决不能因为困难而退缩，努力使中国特色社会主义展现更加强大、更有说服力的真理力量。

习近平指出，要把新时代坚持和发展中国特色社会主义这场伟大社会革命进行好，我们党必须勇于进行自我革命，把党建设得更加坚强有力。勇于自我革命，从严管党治党，是我们党最鲜明的品格，全面从严治党永远在路上。在统揽伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想中，起决定性作用的是新时代党的建设新的伟大工程。在新时代，我们党



必须以党的自我革命来推动党领导人民进行的伟大社会革命，把党建设成为始终走在时代前列、人民衷心拥护、勇于自我革命、经得起各种风浪考验、朝气蓬勃的马克思主义执政党，这既是我们党领导人民进行伟大社会革命的客观要求，也是我们党作为马克思主义政党建设和发展的内在需要。

习近平强调，必须看到，决胜全面建成小康社会的艰巨任务、实现中华民族伟大复兴的历史使命，对我们党提出了前所未有的新挑战新要求，影响党的先进性、弱化党的纯洁性的各种因素具有很强的危险性和破坏性。这决定了新时代党的建设新的伟

大工程，既要培元固本，也要开拓创新，既要把握住关键重点，也要形成整体态势，特别是要发挥彻底的自我革命精神。

习近平指出，以史为鉴可以知兴替。功成名就时做到居安思危、保持创业初期那种励精图治的精神状态不容易，执掌政权后做到节俭内敛、敬终如始不容易，承平时期严以治吏、防腐戒奢不容易，重大变革关头顺乎潮流、顺应民心不容易。我们党要始终成为时代先锋、民族脊梁，始终成为马克思主义执政党，自身必须始终过硬。

习近平强调，要把我们党建设好，必须抓住“关

键少数”。中央委员会成员和省部级主要领导干部必须做到信念过硬，带头做共产主义远大理想和中国特色社会主义共同理想的坚定信仰者和忠实实践者；必须做到政治过硬，牢固树立“四个意识”，在思想政治上讲政治立场、政治方向、政治原则、政治道路，在行动实践上讲维护党中央权威、执行党的政治路线、严格遵守党的政治纪律和政治规矩；必须做到责任过硬，树立正确政绩观，发扬求真务实、真抓实干的作风，以钉钉子精神担当尽责，真正做到对历史和人民负责；必须做到能力过硬，不断掌握新知识、熟悉新领域、开拓新视野，全面提高领导能力和执政水平；必须做到作风过硬，把人民群众放在心中，广泛开展调查研究，在全心全意为人民服务中提升政治站位、提高工作能力，在真心实意向人民学习中拓展工作视野、丰富工作经验、提高理论联系实际的水平，在倾听人民呼声、虚心接受人民监督中自觉进行自我反省、自我批评、自我教育，在服务人民中不断完善自己，持之以恒克服形式主义、官僚主义，久久为功祛除享乐主义和奢靡之风。

习近平指出，领导干部要把践行“三严三实”贯穿于全部工作生活中，养成一种习惯、化为一种境界。要加强道德修养，带头弘扬社会主义核心价值观，明辨是非善恶，追求健康情趣，不断向廉洁自律的高标准看齐，做到心有所戒、行有所止，守住底线、不碰高压线。每个领导干部都应该把洁身自好作为第一关，从小事小节上加强约束、规范自己，坚决反对特权思想、特权现象，习惯在受监督和约束的环境中工作生活，练就过硬的作风。

习近平强调，“备豫不虞，为国常道”。当前，我国正处于一个大有可为的历史机遇期，发展形势

总的是好的，但前进道路不可能一帆风顺，越是取得成绩的时候，越是要有如履薄冰的谨慎，越是要有居安思危的忧患，绝不能犯战略性、颠覆性错误。面对波谲云诡的国际形势、复杂敏感的周边环境、艰巨繁重的改革发展稳定任务，我们既要有防范风险的先手，也要有应对和化解风险挑战的高招；既要打好防范和抵御风险的有准备之战，也要打好化险为夷、转危为机的战略主动战。我们要继续进行具有许多新的历史特点的伟大斗争，准备战胜一切艰难险阻，朝着我们党确立的伟大目标奋勇前进。

李克强在主持开班式时指出，习近平总书记十分重要的讲话深刻阐述了坚持和发展中国特色社会主义要一以贯之、推进党的建设新的伟大工程要一以贯之、增强忧患意识防范风险挑战要一以贯之等重大问题，对我们深入理解和贯彻落实党的十九大精神，深入理解和把握习近平新时代中国特色社会主义思想，深入理解和贯彻党中央推进全面从严治党的决策部署，进一步增强新时代坚持和发展中国特色社会主义、实现中华民族伟大复兴中国梦的信心和定力，具有十分重大的指导意义。一定要认真学习、深刻领会、切实贯彻。

中共中央政治局委员、中央书记处书记，是十九届中央委员的其他党和国家领导同志、中央军委委员出席开班式。

新进中央委员会的委员、候补委员，各省区市和新疆生产建设兵团、中央和国家机关有关部门主要负责同志，军队各大单位、中央军委机关各部门主要负责同志参加研讨班。各民主党派中央、全国工商联及有关方面负责同志列席开班式。

6 大关键词

勾勒 2018 年住房城乡建设任务

2018 年是全面贯彻落实党的十九大精神的开局之年，是我国改革开放 40 周年，是决胜全面建成小康社会、实施“十三五”规划承上启下的关键一年。在 2017 年 12 月 23 日召开的全国住房城乡建设工作会议上，住房城乡建设部党组书记、部长王蒙徽全面总结了五年来住房城乡建设工作成就，对 2018 年六大工作任务作出部署。

关键词：【住房制度】

深化住房制度改革，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。

大力发展住房租赁市场特别是长期租赁，在人口净流入的大中城市加快培育和发展住房租赁市场，推进国有租赁企业的建设，充分发挥对市场的引领、规范、激活和调控作用。

支持专业化、机构化住房租赁企业发展，加快建设政府主导的住房租赁管理服务平台，加快推进住房租赁立法，保护租赁利益相关方合法权益。

扎实推进新一轮棚改工作，2018 年改造各类棚户区 580 万套。

全力做好公租房工作，增加公租房实物供给，持续提升公租房保障能力，优先保障环卫、公交等行业困难群体，将符合条件的新就业无房职工、外来务工人员 and 青年医生、青年教师等纳入保障范围，对低保、低收入住房困难家庭，要实现应保尽保。

因地制宜发展共有产权住房，多渠道解决群众住房问题。

改革完善住房公积金制度，提高住房公积金管理服务水平。

关键词：【房地产调控】

抓好房地产市场分类调控，促进房地产市场平稳健康发展。

坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制，坚持调控目标不动摇、力度不放松。

保持房地产市场调控政策的连续性和稳定性，继续严格执行各项调控措施，防范化解房地产市场风险。

针对各类需求实行差别化调控政策，满足首套刚需、支持改善需求、遏制投机炒房。库存仍然较多的部分三四线城市和县城要继续做好去库存工作。

加强区域协调和城乡统筹，促进大中小城市互联互通，提高中小城市、县城和中心镇的教育、医疗等基本公共服务水平，引导人口和住房需求合理分布。

加大房地产市场秩序规范整顿力度，始终保持高压严查态势，严厉打击房地产企业和中介机构违法违规行为。

加强市场监测分析，提高精准调控的能力和水平。进一步强化地方政府主体责任。

关键词：【城市规划建设管理】

全面提高城市规划建设管理品质，推动城市绿色发展。

推进城市总体规划编制和实施体系改革，全面开展规划期至 2035 年的新一版城市总体规划编制工作，同步建设“多规合一”管理平台，建立和完善城市总体规划编制、审批、实施和考核评估体系。

进一步加强历史文化保护，全部完成历史文化街区划定和历史建筑确定工作，积极开展历史建筑保护利用。

全面推进海绵城市建设，完善标准体系，编制实施海绵城市建设专项规划。进一步加大城市黑臭水体整治力度，推进城市排水防涝补短板三年行动。

因地制宜推进城市地下综合管廊建设，大力加强城镇污水和垃圾处理设施建设，全面推动城市生活垃圾分类工作，在部分城市开展老旧小区改造试点。

切实抓好城市生态建设，建立城市生态建设评估考核标准和机制，提高生态建设水平。以生态修复城市修补工作为载体，改善城市生态环境，增强城市宜居性。积极创建绿色城市、绿色社区、绿色机关、绿色校园，大力发展绿色建筑，推进建筑节能。

深化城市管理体制改革，搭建城市综合管理服务平台，坚持共谋共建共管共评共享，全面开展美好环境与和谐社会共同缔造行动，从群众关心的小事、身边事做起，开展城市环境整治，让城市更有序、更安全、更干净。建设数字化城市管理平台，大力加强城市管理执法队伍作风建设，严格规范公正文明执法。

关键词：【村镇建设】

加大农村人居环境整治力度，推进美丽乡村建设。

落实党的十九大乡村振兴战略的部署，实施农村人居环境整治三年行动。

继续推进农村生活垃圾治理，大力推动农村户厕建设和改造，同步实施厕所粪污治理，推广成熟污水治理保护乡村山水田园景观。

提升村容村貌，开展设计下乡活动，建设体现地域特点、民族特色和时代特征的乡村建筑。

集中力量推进建档立卡贫困户等重点对象危房改造，做好传统村落和传统建筑保护发展，推动传统建筑挂牌保护。

关键词：【建筑业发展】

以提升建筑工程质量安全为着力点，加快推动建筑业转型升级。

加快建设国际化的中国工程建设标准体系，提高中国工程标准水平，引领建筑产业高质量发展。

加强与“一带一路”沿线国家的多边与双边工程标准交流与合作，推动中国工程标准转化为国际或区域标准，促进建筑业“走出去”。

大力培育现代化建筑产业工人队伍，引导和支持大型施工企业与建筑劳务输出大省合作建立劳务基地，逐步建立建筑工人技能培训、技能鉴定和使用相衔接的管理机制。

开展建筑施工安全专项治理行动，落实企业安全生产主体责任，强化重大安全风险管控，加大隐患排查整治力度，确保全国建筑施工安全事故总量下降。

以狠抓建筑施工安全为切入点，推动建筑业体制改革，健全质量安全责任体系，深化工程招投标制度改革，完善工程建设组织方式，加强建筑市场诚信体系建设，推动建造方式变革，提升建筑业科技创新能力，促进建筑产业提质增效。

关键词：【党的建设】

不断加强党的建设，推动全面从严治党向纵深发展。

切实把党的政治建设摆在首位，旗帜鲜明讲政治，牢固树立“四个意识”，坚决维护以习近平同志为核心的党中央权威和集中统一领导。

持续强化思想理论武装，切实用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑，认真开展“不忘初心、牢记使命”主题教育。深入推进反腐败斗争。

持之以恒正风肃纪，巩固拓展落实中央八项规定精神成果，继续整治“四风”问题。

不断加强队伍建设，切实转变工作作风，更好为群众服务。

继往开来

建筑业改革发展步入新时代

2017年是革旧图新的一年，雄安新区、共有产权房等词汇一夕之间家喻户晓。

2017年也是继往开来的一年，“一带一路”、PPP项目这些概念在这一年得到进一步深化。

2017年还是具有纪念意义的一年，鲁班奖三十周年，鲁班革三十周年，传承与发扬成了热门话题。

2017年，我国建筑行业稳定而矫健的步伐让世界震撼。

01

雄安新区建设启动千年大计

众建企逐鹿雄安

回顾：4月1日，中共中央、国务院印发通知，决定设立河北雄安新区。这是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择，是继深圳经济特区和上海浦东新区之后又一具有全国意义的新区，是千年大计、国家大事。

雄安新区地处北京、天津、保定腹地，区位优势明显、交通便捷通畅、生态环境优良、资源环境承载能力较强，现有开发程度较低，发展空间充裕，具备高起点高标准开发建设的基本条件。

雄安新区成立的几个月内，已有上百家建筑企业进驻。9月，临时办公区破土动工；12月，市民中心奠基仪式启动，一场大规模的新区建设已经缓缓拉开帷幕。

解读：设立雄安新区，对于集中疏解北京非首都功能，探索人口经济密集地区优化开发新模式，调整优化京津冀城市布局 and 空间结构，培育创新驱动发展新引擎，具有重大现实意义和深远历史意义。

雄安新区将会以装配式建筑为主，规划建设势必还会体现出更多科技创新，节能环保的相关概念。所以新区建设对建筑企业而言，既是机遇，也是考验。

02

乘“一带一路”东风出海

海外市场稳步攀升

回顾：随着国家“一带一路”倡议的逐步推进，中国建筑企业在海外的市场份额稳步攀升。2017年前三季度，我国在“一带一路”沿线61个国家新签合同额967.2亿美元，占同期我国对外承包工程新签合同额的57.5%，同比增长29.7%。

4月，由中国中铁、中国电建共同参与的中印尼高铁承包商联合体，与项目方签署印尼雅万高铁项目总承包合同，合同金额约为47亿美元。

5月，中国交建与马来西亚铁路衔接有限公司签署了马来西亚东部沿海铁路工程设计施工总承包（二期）商务合同，合同金额约为90亿马来西亚币，折合人民币约为142亿元。

7月，中国建筑中标印度尼西亚美加达卫星新城项目，项目总建筑面积2300万平方米，中标金额为100亿美元，折合人民币近700亿元。

解读：中国经济发展水平已开始进入对外投资拉开大规模发展的阶段。主动实施“走出去”的对外投资战略，是中国对外开放提高到一个新水平必然的战略选择和重要标志。趋于成熟稳定的国内大型施工企业要谋求做大做强，实现规模化、集约化经营，必须“走出去”，寻找新的生存和发展空间。

03

回归住房居住属性

房地产调控持续推进

回顾：党的十九大报告提出，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。

今年以来，住房领域实施了不少新制度。除了近些年一直延续的各种行政调控手段之外，国家还加大了对住房租赁的支持力度，多地出台支持住房租赁发展的政策措施。各地方都在往租购并举住房制度的方向积极探索，一些有益探索有望成为未来改革的新方向。如，住房城乡建设部门支持北京、上海两地开展共有产权住房试点，旨在加快解决住房困难家庭的基本住房问题。

解读：据不完全统计，2017年以来，全国各地出台楼市相关政策已经接近180次，力度和广度都远远超过

此前任何一年。在频繁、坚决的调控政策背后，中国楼市的走向正在发生着巨大变化：曾经被看做是最赚钱的投资品，房子正在回归“是用来住的”属性。

随着租购并举、租售同权、共有产权、限售等政策的渐次落地，可以预期，政府将长期重点关注住房供应管理，建立层次分明的住房体系，为房地产市场平稳健康发展构建良好的环境。

04

重大工程项目加快推进 进一步促进经济增长

回顾：2017年，我国经济由高速增长阶段向高质量发展阶段转变，又启动了一批重大工程，这些工程或关乎全局性战略，或关乎民生福祉。

12月10日，全球最大单体自动化智能码头和全球综合自动化程度最高的码头——洋山港四期码头正式开港。

7月7日，世界最长海底沉管隧道——港珠澳大桥海底隧道贯通，一桥飞架粤港澳三地。

7月15日，世界上穿越沙漠最长的高速公路——京新高速公路全线贯通。

8月18日北京第一高楼“中国尊”顺利实现结构封顶，建筑总高528米。

6月19日天津周大福金融中心的顶部高度逾500米。

解读：2017年，中国建筑企业凭借先进的施工技术和顽强的拼搏精神，又打造出了一批举世瞩目的“中国奇迹”。全国共投资数十万亿，包括机场，铁路，公路在内的基础设施建设又上新台阶，超高层建筑又上新高度。一个个刷新着世界纪录的超级工程，不仅彰显了我国飞速发展的经济实力，也体现了党和政府提升民生质量的决心。

05

工程建设模式发生深刻变革 PPP项目发展迎来井喷期

回顾：在国家的大力推广之下，2017年众多PPP项目落地实施。财政部PPP中心数据显示，截至2017年9月末，全国入库项目合计14220个，累计投资额17.8万亿元，覆盖31个省（自治区、直辖市）及新疆兵团和19个行业领域，其中相当大一部分是百亿级项目。

3月7日，成都市建委与中国电力建设股份有限公司签约成都轨道交通18号线工程，该工程以PPP建设模式实施，预估初始投资总额约人民币347亿元。

10月26日，台州市域铁路S1线一期PPP项目举行合同签约仪式。这是国内首条采用PPP模式并落地的市域铁路项目，中国中车集团公司联合体将承建此市域铁路。

该工程全长52.396km，总投资228亿元。

解读：在交通、环保、医疗、养老等领域，推广政府和社会资本合作模式，以竞争择优选择包括民营和国有企业在内的社会资本，扩大公共产品和服务供给，并依据绩效评价给予合理回报，是转变政府职能、激发市场活力、打造经济新增长点的重要改革举措。

但由于我国PPP项目发展过快，也存在着包括支出责任“固化”、支出上限“虚化”、运营内容“淡化”、适用范围“泛化”在内的不规范问题。随着PPP项目的经验积累和政府指导意见的出台，这些问题也在不断地得到改善和解决。

06

建筑企业并购规模升级 提升中国建企国际影响力

回顾：随着我国经济的迅猛发展，对企业转型升级的要求也越来越迫切。一部分跟不上时代脚步的中小企业，甚至是大型企业也难逃被吞食的命运。同时，还有一部分“走出去”且脚步越来越快的企业，已经开始并购海外企业，开始了全球化布局。特别是2017年，几起中国企业并购国外行业巨头的案例，见证了中国企业不容小觑的发展实力。

10月，中国交建发布公告称，旗下中交国际在多伦多正式签署了收购加拿大上市公司AeconGroupInc100%股权购买协议。

4月，江山化工晚间发布公告，公司拟以8.14元/股发行股份购买浙江交工集团股份有限公司99.99%股权，合计作价53.01亿元。

解读：一系列的大规模并购，将有利于企业整合资源，开拓市场，完善整个产业链。纵向并购可以让企业获取更加稳定、优质、低成本的上游资源；横向并购可以让企业优化在全国乃至全球的生产和销售布局，拓展更多的市场业务。用并购提升公司价值，让公司业绩保持稳定的增长。

07

装配式建筑加快推进 确定“2020时间表”

回顾：截至目前，全国31个省（自治区、直辖市）全部出台了推进装配式建筑发展相关政策文件。3月，住建部确定2020年装配式建筑发展目标：到2020年，全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，其中重点推进地区达到20%以上，积极推进地区达到15%以上，鼓励推进地区达到10%以上。

根据住建部提供的最新统计数据，2017年前10月，

全国已落实新建装配式建筑项目约 1.27 亿平方米，占城镇新建建筑面积的比例为 4.9%。

11 月，住建部认定了 30 个城市和 195 家企业为我国第一批装配式建筑示范城市和产业基地。

解读：装配式建筑是建造方式的重大变革，发展装配式建筑是牢固树立和贯彻落实“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念，按照适用、经济、安全、绿色、美观要求推动建造方式创新的重要体现，是稳增长、促改革、调结构的重要手段。在全面推进生态文明建设、加快推进新型城镇化、特别是实现中国梦的进程中意义重大。

08

福布斯上市公司榜单公布

中国建筑企业领跑全球同行

回顾：5 月 24 日，《福布斯》网站发布了 2017 年度“全球上市公司 2000 强”榜单。

该榜单是根据企业的营收、利润、资产和市值这四大指标评出的全球规模最大、最具实力的上市公司。榜单基于综合评分，对上述四项指标分配了同等的权重。

全球共 58 家建筑服务业上市公司进入了 2000 强，中国的公司数量最多，达到 15 家。

就营业额而言，中国有 7 家上市公司排名全球建筑行业上市公司 10 强。中国建筑以 1408 亿美元的营业收入，蝉联了冠军，排名第二至第四的分别是中国中铁、中国铁建和中国交建。

从利润看，中国建筑无论规模还是盈利，均排在全球首位，利润达到 49 亿美元，远远高于其他企业。

从资产值来看，仍然是中国一家独大，建筑公司资产值 10 强中来自中国的公司有 8 家。

解读：中国经济的高速增长，让中国的基础建设投资同样保持着相对较高的增长速度，这也给中国的建筑企业带来了前所未有的发展机遇。同时，借“一带一路”发展政策的东风，“中国高度”“中国标准”已经走出国门，走向世界。福布斯榜单正是对努力拼搏中的中国建筑企业最客观的评价。

09

工资保证金制度进一步完善

根治拖欠农民工工资顽疾

回顾：为进一步完善农民工工资保证金（以下简称“工资保证金”）制度，人力资源社会保障部牵头住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人民银行于 7 月 7 日出台了《关

于进一步完善工程建设领域农民工工资保证金制度的意见（公开征求意见稿）》（以下简称《意见》），明确提出在建筑市政、交通、水利等工程建设领域全面实行工资保证金制度，实现所有在建工程项目全覆盖。

同一天人力资源社会保障部还印发了《治欠保支三年行动计划（2017-2019）》，目标是以解决工程建设领域欠薪问题为重点，综合运用法律、行政、经济等手段，健全源头预防、动态监管、失信惩戒相结合的制度保障体系，用三年左右时间，形成制度完备、责任落实、监管有力的治理格局，实现被欠薪农民工比重逐年下降，力争到 2020 年实现农民工工资基本无拖欠。

解读：在工程建设领域全面推行工资保证金制度，可以有效预防和解决农民工欠薪问题，维护农民工的合法权益。

10

鲁布革工程管理经验推广三十年

施工管理体制改革开启新篇章

回顾：9 月 24 日-25 日，“纪念国务院推广鲁布革工程管理经验 30 周年暨第十六届中国国际工程项目管理峰会”在北京隆重举行。大会的主题是“从鲁布革走向世界——建筑业发展新动能与 PPP 模式实践探索”。

大会还对中国国际杰出项目经理、突出贡献项目经理及“2016—2017 年度创农民工业校示范项目部”等个人和单位进行了通报表扬，并公布了“2016 年度全国建设工程项目管理成果”名单。

解读：30 年前，中国水电建设第一个世界银行贷款项目——鲁布革水电站工程的成功经验震撼了困囿于计划经济的国内建筑业。1987 年国务院五部委提出，在建筑业企业中全面推广“鲁布革”工程管理经验，深化施工管理体制变革，揭开了中国建筑业改革发展的序幕。由此，以“项目法施工”为突破口到工程项目管理的组织方式，推动了我国建筑业生产方式变革和建设工程管理体制的深层次改革，使我国建筑业发生了翻天覆地的历史性巨变，创造了建筑业辉煌的历史新篇章。

11

工程质量保证金预留比例削减

为建筑企业发展减负

回顾：此前，在工程建设领域，过多过繁的保证金让建筑企业倍感压力。为给建筑企业减负，住建部全面清理各类保证金，转变保证金缴纳方式。住建部、财政部联合下发修订后的《建设工程质量保证金管理办法》（以下简称“《办法》”），《办法》已于 7 月开始施行。本次修

订主要对工程质量保证金预留比例进行了修改，即将工程质量保证金预留比例由 5% 降为 3%。

《办法》修订后各地已开始积极执行，如天津市建委即发布了《关于调整招标文件备案中工程质量保证金条款有关问题的通知》，要求自 2017 年 7 月 1 日起备案的招标文件均按照保证金预留比例不得高于工程价款结算总额的 3% 处理。

解读：工程质量保证金预留比例的降低。一方面可以有效减少建筑业企业资金占压，补充流动资金，减少银行贷款，降低企业经营成本，进一步为建筑业企业减负；另一方面，企业资金充裕后，可以在更新机械设备、技术研发、人员培训等方面加大投入，有利于提高工程质量水平。

12

鲁班奖三十周年庆典举行 行业质量发展再树里程碑

回顾：11 月 6 日，由中国建筑业协会主办的纪念鲁班奖创立 30 周年暨 2016 ~ 2017 年度创精品工程经验交流会在北京钓鱼台国宾馆举行。

据统计，自 1987 年创立到现在的 30 年来，全中国共计有 2168 个建筑物被授予鲁班奖荣誉，涉及承建单位 2478 家次，参建单位 4364 家次。鲁班奖评选激发了建企筑精品、创经典的热情，催生了一批优质工程。

解读：30 年来，鲁班奖得到了全行业乃至全社会的广泛关注和认可。通过争创鲁班奖工程，建筑业企业不断强化质量管理，树立品牌意识，弘扬工匠精神，提高整体素质，鲁班奖对提升全国工程质量水平起到了重要的推动、引领、示范作用。

鲁班奖评选工作对建筑业的理念、工艺、质量、标准、管理、组织等都产生了深远影响，并逐渐形成了一种浓厚的文化氛围。鲁班奖的开展，在全国掀起了以加强质量管理，提高工程质量，创立企业品牌为目的的“创鲁班工程”活动。

13

“两年行动”再加码 工程质量安全三年提升行动启动

回顾：3 月，住房城乡建设部发文，决定用三年左右时间在全国开展工程质量安全提升行动，进一步提升工程质量安全水平，在巩固工程质量治理两年行动成果的基础上，围绕“落实主体责任”和“强化政府监管”两个重点，提出了 4 项重点任务。

6 月，各地政府以及各建筑企业纷纷启动“安全生产月”

活动，将工程质量安全深植人心。不同的宣传方式，相同的目的，活动中就事故预防和安全法规知识等内容开展系列宣传教育活动，推动企业落实安全生产主体责任，在全社会形成落实安全发展理念、支持安全生产工作的共识，推动防范重特重大事故。

解读：“两年行动”的成效是显著的，建筑市场秩序得到规范，工程建设五方主体项目负责人质量终身责任得以落实，建筑施工违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为多发势头被有效遏制，进一步发挥了工程监理作用，对促进建筑产业现代化快速发展、提高建筑从业人员素质、建立了健全建筑市场诚信体系的推动作用明显。相信随着工程质量安全三年行动的启动，我国的工程质量安全还会再上新台阶。

14

新技术、新材料应用范围扩大 建筑业科技含量提升

回顾：BIM、VR、3D 打印等技术在施工中越来越成熟的应用，新型施工机械的普及，建材性能的提升以及基于物联网更为便利的建材运输，这一切，都标志着我国建筑企业科技含量正在不断提升。

上海市提出到 2020 年市政府的投资工程将全面应用 BIM 技术，实现政府投资项目成本下降 10% 以上，项目建设周期缩短 5% 以上。而上海全市的主要设计、施工、咨询服务等企业，要普遍具备 BIM 技术应用能力，新建政府投资项目在规划设计施工阶段对 BIM 技术应用的比率，不低于 60%。

10 月 25 日，住建部正式发布了《建筑业 10 项新技术（2017 版）》，此次建筑业 10 项新技术的修订，对绿色建筑、建筑工业化、信息化、防灾减灾、建筑节能等“十三五”重点领域的技术进行了升级更新。

解读：科技在建筑施工中的应用，可以解放劳动力，让工序简单，质量可控。标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理，绿色施工，节能减排，这些建筑产业转型升级的目标都需要通过先进科学技术来实现。



团结 求实 创新 奋进 共享
Unite Pragmatic Innovative Progressive Sharing



地 址: 咸阳市人民东路33号
电 话: 029-33269500 传 真: 029-33269581
邮 编: 712000 网 址: www.sx6j.com

